

Конкурс на заміщення посади директора КП УЗН Печерського району м. Києва

Конкурсна пропозиція
Олександра КОНДРАЦЬКОГО

« аркушів»	Вх. № 047/к-5 «15» 01 2019 р.
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ	

Київ-2019



Роль зелених насаджень в екології міста

**Рекреаційна
функція зелених насаджень**
оздоровлення, відпочинок,
розвиток, спорт

**Санітарно-гігієнічна
функція зелених насаджень**
шумозахист, створення
комфортного мікроклімату,
виділення кисню, захисні зони

**Декоративно-планувальна
функція зелених насаджень**
естетична привабливість,
підкреслення архітектурного
ансамблю міста,
створення комфортного
середовища



Коротка характеристика Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району міста Києва

Загальна площа
балансових
територій
підприємства
347,02 га

Парки
211,21 га

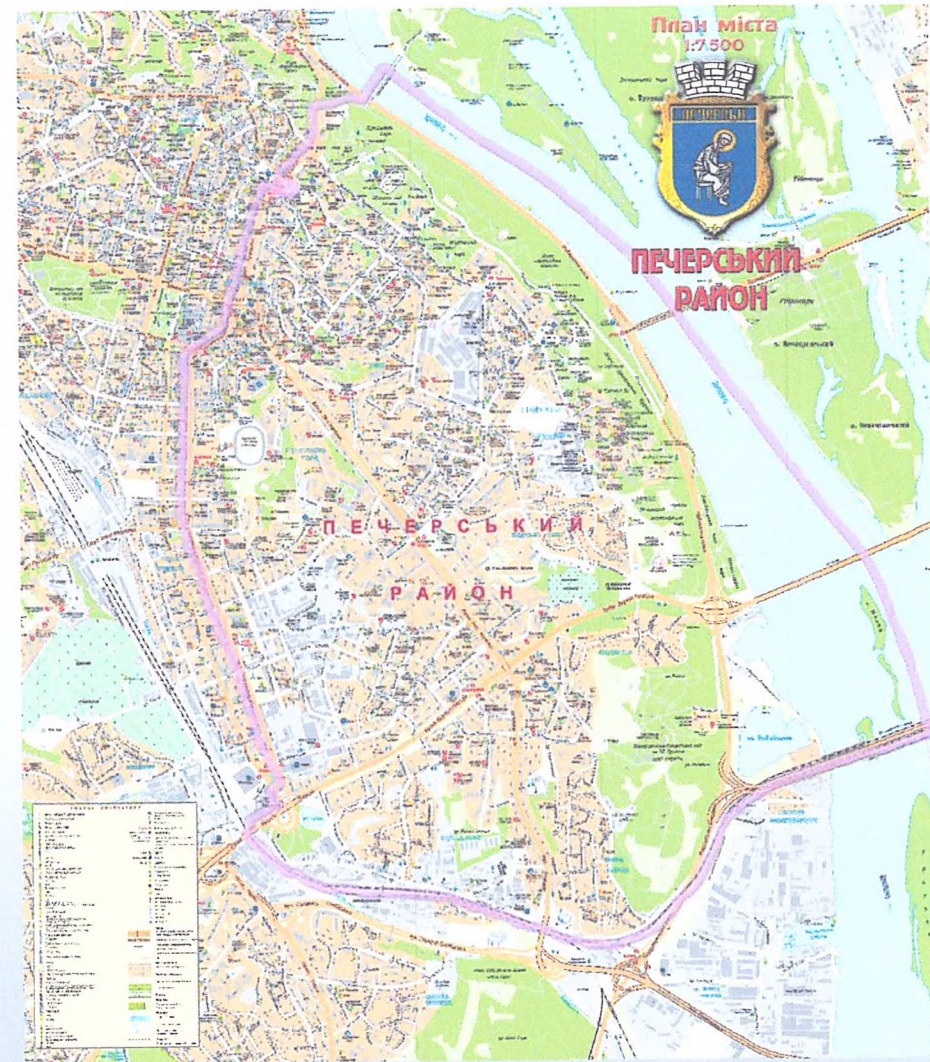
Бульвари
14,28 га

Сквери
7,19 га

Інші зелені насадження загального
користування 48,19 га

Транспортні розв'язки
7,13 га

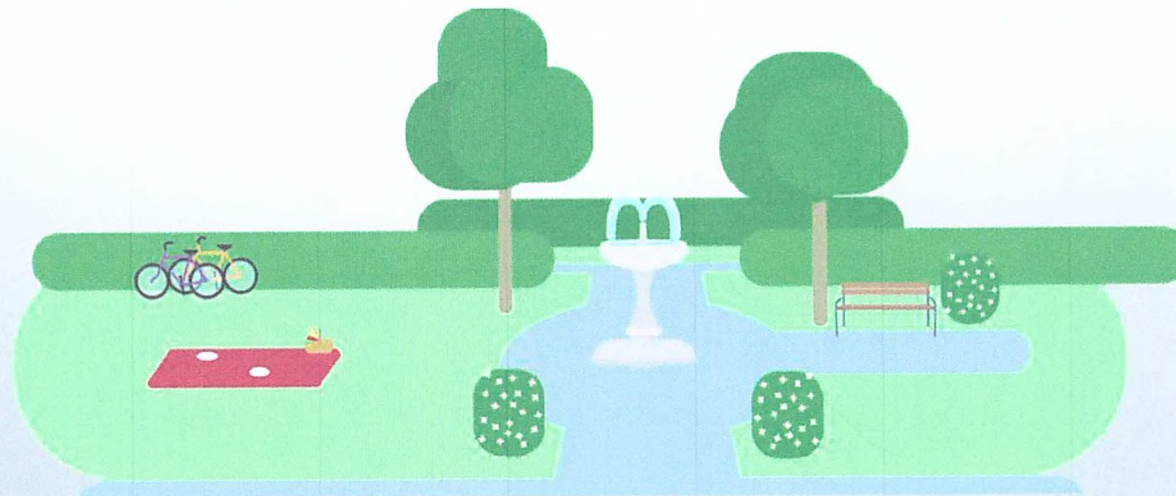
Вулиці
59,02 га




Комунальне підприємство

Стратегічна мета

Головною метою діяльності підприємства є утримання в належному санітарно-технічному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж вулиць, бульварів та інших зелених насаджень загального користування, здійснення комплексу робіт по озелененню, догляду за існуючими зеленими насадженнями, їх охороні та захисту.



Handwritten signature



Озеленення – це важлива частина містобудівного, соціального та статусного розвитку міста Києва, зі зростанням рівня якого у киян та гостей міста з'являться безпечні, привабливо оформлені, доглянуті, оригінальні зелені зони з різноманітними можливостями.

Основні цілі

- Оновлення і внесення різноманітності в існуючий видовий склад зелених насаджень міста
- Створення різноманітних та привабливих та об'єктів озеленення, які задовольнятимуть потреби людей різних вікових груп, людей з обмеженими фізичними можливостями, а також за інтересами
- Втілення концепції покращення загального екологічного стану інфраструктури міста та міського середовища в цілому за рахунок збільшення площі озеленення (вертикальне озеленення, сади на дахах, і т.і.)
- Контроль за дотриманням вимог правил утримання зелених насаджень, ефективною та безпечною експлуатацією об'єктів зеленого будівництва
- Залучення мешканців та громади міста до забезпечення порядку, благоустрою та озеленення міських територій





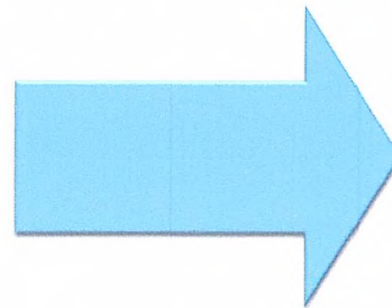
Стратегічні завдання підприємства

- Підвищення індексу комфорту зелених насаджень на балансових територіях підприємства;
- Збереження унікальної екосистеми;
- Впровадження політики сталого розвитку підприємства;
- Раціональне планування заходів з озеленення;
- Формування схеми побутового забезпечення;
- Моніторинг зелених насаджень;
- Залучення інвестицій для розвитку підприємства;
- Розвиток матеріально-технічної бази підприємства;
- Підвищення прибутковості підприємства.



Шляхи та способи втілення програми розвитку зелених насаджень району

- Ландшафтна реконструкція та ремонт існуючих об'єктів зеленого господарства;
- Реконструкція вуличних насаджень;
- Підтримання належного рівня забезпеченості населення м. Києва якісними озелениними територіями загального користування.
- Створити зони для покращення відпочинку жителів в житлових районах міста;
- Задовольнити естетичні потреби та екологічну ситуацію в м. Києві



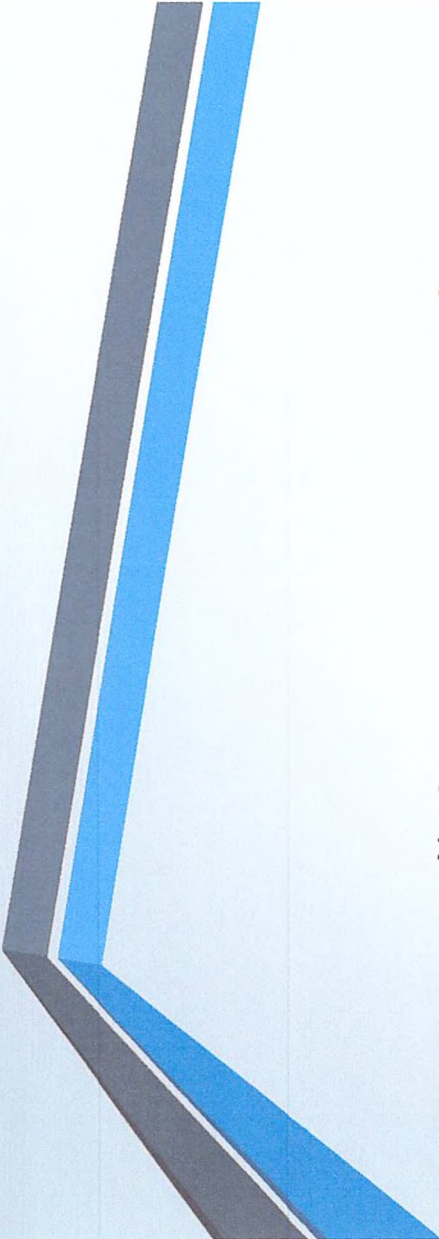
Збільшення обсягів робіт по створенню та утриманню об'єктів зеленого господарства за рахунок залучення коштів:

- міського бюджету;
- районного бюджету;
- відновної вартості;
- коштів інвесторів.

Проект стратегічного плану першочерговий план розвитку підприємства

Покращення ефективності управління майном підприємства

- Від раціонального використання майна підприємства залежать технічно- економічні показники: обсяг послуг, їх собівартість, продуктивність праці, прибуток, рентабельність, фінансовий стан.
- Планується підвищення рівня фондівіддачі за рахунок:
 - збільшення обсягу реалізації послуг
 - ефективного використання засобів праці та підвищення тривалості корисного використання обладнання;
 - зниження середньорічної вартості фондів за рахунок ліквідації зношених, малопродуктивних основних засобів;
 - покращення контролю за дотриманням правил експлуатації та технічного обслуговування обладнання;
 - удосконалення підготовки кадрів, що здійснюють експлуатацію та технічне обслуговування обладнання.



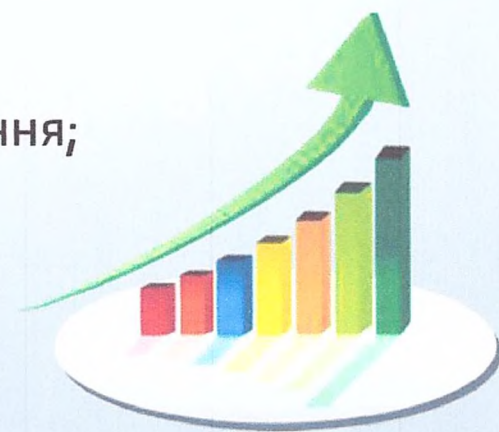
**Ефективний нагляд за виконанням
вимог з озеленення і безпекою
зелених зон**

- **Створення системи нагляду та контролю з озеленення**
 - контроль якості виконання робіт з планового та капітального ремонту зелених насаджень
 - контроль якості посадкового матеріалу
 - нагляд за якістю догляду об'єктів зеленого господарства
- **Забезпечення безпеки та прискікання актів вандалізму на території зелених зон**
 - встановлення камер відео нагляду у проблемних районах
 - встановлення додаткового освітлення в проблемних районах
 - організація додаткового патрулювання проблемних районів



Пропозиції щодо очікуваної динаміки покращення основних показників діяльності підприємства

- Розширення спектру послуг та робіт;
- Розвиток сучасних та корисних напрямків роботи;
- Суттєве зниження витрат;
- Ефективне використання бюджетних асигнувань;
- Фахове розширення штату – створення нових робочих місць;
- Вдосконалення умов праці;
- Залучення альтернативних джерел фінансування;
- Залучення новітніх технологій;
- Розвиток міжнародної співпраці;
- Реалізація нових проектів.



Handwritten signature

Дякую за увагу!



Handwritten signature